

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN ĐAN PHƯỢNG

Số: 347/TB-CCTHADS

Đan Phượng, ngày 24 tháng 8 năm 2020

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN BẢN

Số: 6382/CV
Ngày: 26 tháng 8 năm 2020

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Bản án số 08/2018/DSST ngày 22/5/2018 của Tòa án nhân dân huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 17/DS/QĐ-CCTHADS ngày 18/10/2019 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 10/QĐ-CCTHA ngày 28/2/2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đan Phượng, TP. Hà Nội.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 2003034/CT-TPV ngày 29/4/2020 của Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng, Tp Hà Nội, địa chỉ: Số 99, phố Tây Sơn, thị trấn Phùng, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- **Quyền sử dụng đất:** Quyền sử dụng thửa đất số 179, tờ bản đồ 03, diện tích 272 m², địa chỉ: Xóm Giữa, xã Hạ Mỗ, huyện Đan Phượng, Hà Nội, có giá là: **550.256.000 đồng**

- **Tài sản gắn liền với đất: 765.000 đồng**

01 nhà cấp 4 diện tích 47,4 m ²	0
01 chuồng chăn nuôi diện tích 41,8 m ²	0
01 bếp diện tích 11,5 m ²	0
01 khu vệ sinh diện tích 1,6 m ²	0
01 bể nước diện tích 2,4 m ²	0
Tường bao 110 bờ trụ 25m ²	0

01 cây ổi, đường kính nhỏ hơn 10 cm;	85.000
01 cây xoài đường kính 10 cm;	200.000
01 cây khế đường kính 10 cm;	140.000
01 cây doi đường kính 20cm;	200.000
01 cây bưởi đường kính 5 cm	140.000

Tổng giá trị tài sản (làm tròn) là: 551.021.000 đồng.

3. Giá khởi điểm (làm tròn): 551.021.000 đồng.

Bằng chữ: Năm trăm năm mươi một triệu, không trăm hai mươi một nghìn đồng

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá: (diện tích văn phòng, trang thiết bị làm việc)

- Phương án đấu giá: (có khả thi, hiệu quả không)

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín: (có bao nhiêu hợp đồng đã ký trong thời gian gần đây với ai, ở đâu, có được tin nhiệm không)

- Thủ lao dịch vụ đấu giá: (có phù hợp theo quy định của pháp luật không)

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; (chứng chỉ hành nghề số, ngày tháng năm)

- Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản...

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá.

- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng (99 Tây Sơn, thị trấn Phùng, huyện Đan Phượng, Hà Nội).

Chi cục Thi hành án dân huyện Đan Phượng thông báo để các tổ chức đấu giá biết ./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Trang thông tin chuyên ngành về đấu giá;
- Viện KSND huyện Đan Phượng;
- Lưu: VT, HSTHA.

